

Puutossalmen Vesihuolto- osuuskunta  
Y-tunnus: 1102472-9  
Kotipaikka: Kuopio

## TILINPÄÄTÖS

Tilikaudelta 01.01.2023 - 31.12.2023

Tilinpäätöksen on toteuttanut

Talousoalvelut TiMa Oy  
Auktorisoitu tilitoimisto  
Isoharjantie 6  
71800 Siilinjärvi

## Sisällysluettelo

Sisällysluettelo.....	2
Toimintakertomus.....	3-4
Tuloslaskelma (EUR) .....	5
Tase vastaavaa (EUR).....	6
Tase vastattavaa (EUR) .....	7
Liitetiedot .....	8
Allekirjoitukset .....	9
Lueetelo kirjanpidosta ja aineistoista .....	10

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2033 saakka.

## Toimintakertomus

Hallinto

Osuuskunnan varsinainen kokous pidettiin 24.5.2023, paikalla oli 11 jäsentä. Kokouksessa käsiteltiin sääntöjen mukaiset asiat.

Osuuskunnan hallituksessa toimivat 24.5.2023 saakka seuraavat henkilöt:

Hallituksen varsinaiset jäsenet:	Varajäsenet:
Hanna Kohvakka	Jaana Karppinen
Miikka Harjunheimo	Matti Roininen
Marko Heikkinen	Raili Venäläinen
Marko Koivistoinen	Seppo Airaksinen
Janne Eskelinen	Anu Knuutinen
Anssi Suhonen	Veijo Korhonen
Annukka Pekkarinen	Mika Tuononen

Osuuskunnan varsinaisessa kokouksessa 24.5.2023 valitut hallituksen jäsenet ovat:

Hallituksen varsinaiset jäsenet:	Varajäsenet:
Hanna Kohvakka	Matti Roininen
Mika Tuononen	Raili Venäläinen
Marko Heikkinen	Seppo Airaksinen
Marko Koivistoinen	Anu Knuutinen
Janne Eskelinen	Veijo Korhonen
Anssi Suhonen	Jaana Karppinen
Annukka Pekkarinen	

Hallitus on valinnut puheenjohtajaksi Anssi Suhosen ja sihteeriksi, jäsenrekisteristä vastaavaksi ja tiedotusvastaavaksi isännöitsijä Juha Rissasen, hallituksen varapuheenjohtajaksi Janne Eskelisen.

Hallitus kokoontui 3 kertaa vuoden 2023 aikana.

Osuuskunnan varsinainen kokous valitsi tilintarkastajaksi Juha Tissari Oy tilintarkastusyhteisö.

Osuuskunnan tilikirjanpidon, reskontran on hoitanut Talouspalvelut Tima Oy.

Vuoden 2023 aikana osuuskuntaan liittyi 9 uutta jäsentä. Vuoden 2023 lopussa oli yhteensä 395 jäsentä. Osuuskunnassa toteutettiin uuden vesijohtoverkoston rakennushanke Savikaarteentien varren kiinteistöjen vesihuollon järjestämiseksi. Uutta vesijohtoa alueelle tulee reilut kolme kilometriä ja liittyjiä tässä vaiheessa on yhdeksän liittyjää. Rakennustyöt suoritti Kuljetusliike Järveläinen Oy ja valvojana toimi Juha Rissanen. Rakennettua vesijohtoa on 83,3 km. Osuuskunnan pankkitileillä oli vuoden vaihteessa 224 826,27 euroa.

Vesijohtoverkosta tehtiin 3,33 %:n poisto, kalustosta 25 % poisto, vesimittareista 20 % poisto. Tilikauden tappio on 29 133,57 euroa ja se esitetään kirjattavaksi voitto/tappio tilille. Osuuskunnan toiminnallinen tulos on 4002,68 € positiivinen.

Puutossalmen Vesihuolto- osuuskunta  
Y-tunnus: 1102472-9

Veden laatua on tutkinut viranomaisten hyväksymän valvontasuunnitelman mukaan Savo- Karjalan Ympäristötutkimus Oy. Veden laatu on ollut asetettujen vaatimusten ja –suositusten mukaista.

Kuopiossa 24.4.2024

HALLITUS

<b>Tuloslaskelma (EUR)</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>01.01.2022</b>
	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Liikevaihto</b>	<b>83 638,48</b>	<b>89 458,34</b>
<b>Kiinteistön kulut</b>		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-70 168,27	-69 454,19
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-70 168,27	-69 454,19
Ulkopuoliset palvelut	-9 327,60	-9 598,10
<b>Materiaalit ja palvelut yhteensä</b>	<b>-79 495,87</b>	<b>-79 052,29</b>
<b>Henkilöstökulut</b>		
Palkat ja palkkiot	-3 050,00	-7 660,00
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	---	-149,60
Muut henkilösivukulut	-130,00	-128,72
Henkilösivukulut	-130,00	-278,32
<b>Henkilöstökulut yhteensä</b>	<b>-3 180,00</b>	<b>-7 938,32</b>
<b>Poistot ja arvonalentumiset</b>		
Suunnitelman mukaiset poistot	-33 136,25	-33 016,28
<b>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</b>	<b>-33 136,25</b>	<b>-33 016,28</b>
<b>Liiketoiminnan muut kulut</b>	<b>-6 976,88</b>	<b>-8 317,49</b>
<b>Liiketappio</b>	<b>-39 150,52</b>	<b>-38 866,04</b>
<b>Rahoitustuotot ja -kulut</b>		
Tuotot muista pysyv. vastaavien sijoituksista		
Muilta	4 450,00	3 250,00
Tuotot muista pysyv. vastaavien sijoituksista	4 450,00	3 250,00
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	5 566,95	557,17
Muut korko- ja rahoitustuotot	5 566,95	557,17
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	---	-53,14
Korkokulut ja muut rahoituskulut	---	-53,14
<b>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</b>	<b>10 016,95</b>	<b>3 754,03</b>
<b>Voitto ennen tilinpäätössiirt. ja veroja</b>	<b>-29 133,57</b>	<b>-35 112,01</b>
<b>Tilikauden tappio</b>	<b>-29 133,57</b>	<b>-35 112,01</b>

<b>Tase vastaavaa (EUR)</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Pysyvät vastaavat</b>		
<b>Aineettomat hyödykkeet</b>		
Aineettomat oikeudet	1 429,60	1 429,60
<b>Aineettomat hyödykkeet yhteensä</b>	<b>1 429,60</b>	<b>1 429,60</b>
<b>Aineelliset hyödykkeet</b>		
Koneet ja kalusto	860,52	1 147,36
Muut aineelliset hyödykkeet	822 461,87	818 042,38
<b>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</b>	<b>823 322,39</b>	<b>819 189,74</b>
<b>Sijoitukset</b>		
Muut osakkeet ja osuudet	100 100,00	100 100,00
<b>Sijoitukset yhteensä</b>	<b>100 100,00</b>	<b>100 100,00</b>
<b>Pysyvät vastaavat yhteensä</b>	<b>924 851,99</b>	<b>920 719,34</b>
<b>Vaihtuvat vastaavat</b>		
<b>Lyhytaikaiset saamiset</b>		
Myyntisaamiset	51 852,59	58 257,12
Muut saamiset	1 721,06	5 709,96
Siirtosaamiset	23 747,70	7 046,10
<b>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</b>	<b>77 321,35</b>	<b>71 013,18</b>
<b>Rahat ja pankkisaamiset</b>	<b>224 826,27</b>	<b>217 907,01</b>
<b>Vaihtuvat vastaavat yhteensä</b>	<b>302 147,62</b>	<b>288 920,19</b>
<b>Tase vastaavaa</b>	<b>1 226 999,61</b>	<b>1 209 639,53</b>

<b>Tase vastattavaa (EUR)</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>31.12.2022</b>
<b>Oma pääoma</b>		
<b>Osuuspääoma</b>		
Osuuspääoma	46 671,89	45 609,89
<b>Osakepääoma yhteensä</b>	<b>46 671,89</b>	<b>45 609,89</b>
<b>Muut rahastot</b>		
Yhtiöjärjestyksen mukaiset rahastot	299 226,65	299 226,65
Muut rahastot	232 948,96	232 948,96
<b>Muut rahastot yhteensä</b>	<b>532 175,61</b>	<b>532 175,61</b>
<b>Edellisten tilikausien tappio</b>	<b>-147 342,19</b>	<b>-112 230,18</b>
<b>Tilikauden tappio</b>	<b>-29 133,57</b>	<b>-35 112,01</b>
<b>Oma pääoma yhteensä</b>	<b>402 371,74</b>	<b>430 443,31</b>
<b>Vieras pääoma</b>		
<b>Pitkäaikaiset velat</b>		
Muut velat	792 400,00	728 500,00
<b>Pitkäaikaiset velat yhteensä</b>	<b>792 400,00</b>	<b>728 500,00</b>
<b>Lyhytaikaiset velat</b>		
Ostovelat	28 472,58	49 197,49
Muut velat	3 755,29	1 291,93
Siirtovelat	---	206,80
<b>Lyhytaikaiset velat yhteensä</b>	<b>32 227,87</b>	<b>50 696,22</b>
<b>Vieras pääoma yhteensä</b>	<b>824 627,87</b>	<b>779 196,22</b>
<b>Tase vastattavaa</b>	<b>1 226 999,61</b>	<b>1 209 639,53</b>

## Liitetiedot

Tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätösasetuksen 3 luvun 1 §:n 2 ja 3 momentissa säädettyjä arvostamisen ja jaksottamisen olettamaperiaatteita, lukuun ottamatta alla eriteltyjä poikkeuksia.

### Suunnitelman mukaisten poistojen perusteet ja muutokset

Vesijohtoverkosto 30 vuotta tasapoisto  
Vesimittarit 20% menojäännöspoisto.

### Liittymismaksujen käsittely kirjanpidossa

Palautettavissa olevat liittymismaksut on esitetty taseen vastattavaa ryhmässä muut pitkäaikaiset velat.

## Oman pääoman muutokset

Oma pääoma	2023	2022
<b>Osuuspääoma</b>		
Tilikauden alkusaldo	45 609,89	44 783,89
Lisäykset tilikaudella	1 062,00	826,00
<b>Osauuspääoma</b>	<b>46 671,89</b>	<b>45 609,89</b>
<b>Muut rahastot</b>		
Tilikauden alkusaldo	532 175,61	532 175,61
<b>Muut rahastot</b>	<b>532 175,61</b>	<b>532 175,61</b>
<b>Edellisten tilikausien voitto</b>		
Tilikauden alkusaldo	-147 342,19	-112 230,18
<b>Edellisten tilikausien voitto</b>	<b>-147 342,19</b>	<b>-112 230,18</b>
<b>Tilikauden voitto</b>	<b>-29 133,57</b>	<b>-35 112,01</b>
<b>Oma pääoma</b>	<b>402 371,74</b>	<b>430 443,31</b>



Puutossalmen Vesihuolto- osuuskunta  
Y-tunnus: 1102472-9

## **Allekirjoitukset**

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Kuopiossa \_\_\_ päivänä \_\_\_ kuuta \_\_\_\_\_

## **Tilinpäätösmerkintä**

Suoritetusta tarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Kuopiossa \_\_\_ päivänä \_\_\_ kuuta \_\_\_\_\_

---

Juha Tissari  
KHT,JHT

## Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

- Verolaskelmat Maestron konesalissa sähköisesti tallennettuna
- Päiväkirjat Maestron konesalissa sähköisesti tallennettuna
- Pääkirjat Maestron konesalissa sähköisesti tallennettuna
- Tuloslaskelmat ja taseet Maestron konesalissa sähköisesti tallennettuna
- Tasekirja sidottuna